В соответствии с Административным регламентом осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным постановлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от 17.01.2014г. № 21, в соответствии с поступившей информацией о нарушении жилищного законодательства РФ 02.10.2015г. отделом муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский проведена внеплановая выездная проверка физического лица.

Цель контрольного мероприятия - проверка сведений, изложенных в письме Комитета по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский, о нарушении нанимателем жилого помещения, являющегося собственностью сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский, требований жилищного законодательства Российской Федерации.

 В ходе проверки установлено: в жилом помещении текущий ремонт не производится в течение последних нескольких лет. Газовый котел индивидуального отопления отсутствует. В окнах нет стекол. Оконные проемы закрыты картоном. В квартиру имеется свободный доступ посторонних людей. Наниматель не исполняет своих обязанностей по обеспечению сохранности жилого помещения и поддержанию надлежащего состояния жилого помещения, чем нарушены ч.3 ст.67 Жилищного Кодекса РФ, п.1.4 ПиН ТЭЖФ-2003.

 По результатам проверки отделом муниципального контроля выдано предписание об устранении выявленных нарушений.

 Материалы проверки переданы в Государственную жилищную инспекцию Самарской области с целью привлечения нанимателя к административной ответственности.